

Obecné zastupiteľstvo v Píle

Z á p i s n i c a

napísaná 5. verejným zasadnutím obecného zastupiteľstva v Píle konanom dňa
16. októbra 2020 v zasadačke Obecného úradu Píla.

Prítomní poslanci: 1. Ing. Aláč Ján
 2. Mgr. Lenka Vaľková
 3. Pavol Stankovič
 4. Peter Šatara

Ospravedlnení: 0

Ostatní prítomní a občania v počte: 4

Zapisovateľ: Ing. Ján Aláč

Overovatelia: Pavel Stankovič, Peter Šatara

1. Otvorenie

Rokovanie 5. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2020 otvoril a viedol Ing. Ľubomír Aláč, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov OZ

Starosta obce skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ a zasadnutie je uznášania schopné. Potom ich oboznámil s programom rokovania, ktorý prečítal z pozvánky. Vyzval ich, aby sa vyjadrili k programu rokovania, ktorý obdržali na pozvánke, resp. ho doplnili. Nakoľko sa obecného zastupiteľstva zúčastnil aj predseda dobrovoľného hasičského zboru obce – Lukáš Mitter z dôvodu zatekania a poškodenia plechovej strechy na požiarnej zbrojnici, navrhol doplniť do programu bod rokovania – oprava strechy na požiarnej zbrojnici. Starosta obce zaradil bod rokovania na štvrté miesto v programe rokovania. Po zmene programu dal o programe rokovania hlasovať. Na základe výsledkov hlasovania poslanci program jednohlasne schválili.

Hlasovanie k bodu č. 1

Prítomní poslanci	Za	Proti	Zdržalo sa
4	4	0	0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce za zapisovateľa určil Ing. Ján Aláč, poslanca OZ, a za overovateľov zápisnice Peter Šatara a Pavel Stankovič, poslancov OZ.

3. Správa o plnení uznesení z minulého zasadnutia OZ.

Správu o plnení uznesení z minulého zasadnutia OZ predniesol starosta obce a bolo konštatované, že uznesenia boli naplnené v plnom rozsahu.

4. Oprava strechy na požiarnej zbrojnici

Starosta obce informoval – Rekonštrukciu strechy realizovala firma OZ 2 lipy – bude oslovený zhotoviteľ diela. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce na jednanie z uvedenou firmou v rámci možnosti reklamácie podľa zmluvy o zhotovení diela.

5. Schválenie odpredaja pozemku p.č. CKN 44 (LV 376) o výmere 713 m2, zastavaná plocha a nádvorie pre Lea Gaňová a Matej Trnka.

OZ v zmysle schváleného zámeru odpredaja nadviazalo na schválenie odpredaja hore uvedeného pozemku. OZ schválilo odpredaj v zmysle znaleckého posudku zo dňa 17.9.2020, vypracovaného Ing. Adndrea Bothová, pod číslom 205/2020 v sume 9000 eur pozemok + náklady na vypracovanie kúpnych zmlúv + náklady na vypracovanie znaleckého posudku. Výsledkom diskusie a schválenia odpredaja bol jednoznačne zámer kupujúcich vystavať rodinný dom na uvedenej parcele, čo je aj podmienkou kúpnej zmluvy. Nakoľko obec má dlhodobý pokles počtu obyvateľov, je nevyhnutné hľadať všetky možnosti ako umožniť mladým rodinám výstavbu rodinných domov v našej obci.

Hlasovanie k bodu č. 5

Prítomní poslanci	Za	Proti	Zdržalo sa
4	4	0	0

6. Schválenie odpredaja pozemkov p.č. CKN 999/2, 999/3 (LV 376) o výmere 40 m2 a 90 m2, zastavaná plocha a nádvorie a p.č. EKN 1004 o výmere 2589 m2, trvalý trávnatý porast pre Petra Šáliová rod. Hillayová a Slavomír Šáli.

OZ v zmysle schváleného zámeru odpredaja nadviazalo na schválenie odpredaja hore uvedeného pozemku. OZ schválilo odpredaj v zmysle znaleckého posudku zo dňa 17.9.2020, vypracovaného Ing. Adndrea Bothová, pod číslom 206/2020 v sume 8400 eur pozemok + náklady na vypracovanie kúpnych zmlúv + náklady na vypracovanie znaleckého posudku. Výsledkom diskusie a schválenia odpredaja bol taktiež ako v predošlom bode rokovania jednoznačne zámer kupujúcich vystavať rodinný dom na uvedenej parcele, čo je aj podmienkou kúpnej zmluvy. Nakoľko obec má dlhodobý pokles počtu obyvateľov, je

nevyhnutné hľadať všetky možnosti ako umožniť mladým rodinám výstavbu rodinných domov v našej obci.

Hlasovanie k bodu č. 6

Prítomní poslanci	Za	Proti	Zdržalo sa
4	4	0	0

7. Rôzne

- Starosta obce- Informoval o výpadku podielových daní vo výške 3333EUR . Doporučuje zobrať finančné prostriedky ako návratnú finančnú výpomoc na výpadok podielových daní, ktorej splatnosť začne plynúť v roku 2024. Výška splátky bude rovnomerne rozložená do štyroch po sebe idúcich rokov. Nakoľko som túto vec konzultoval s viacerými obcami, všetky obce sa zhodli, že danú návratnú finančnú výpomoc využijú a to z dôvodu, že je možnosť, že splátky budú v roku 2024 odpustené, to znamená, že sa zmení návratná finančná výpomoc na grant od štátu, teda sa stane nenávratnou finančnou výpomocou.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci. Poslanci OZ hlasovali jednohlasne za prijatie finančnej výpomoci vo výške výpadku podielových daní, poskytnutej ministerstvom financií bezúročne.

Hlasovanie k bodu č. 7a

Prítomní poslanci	Za	Proti	Zdržalo sa
4	4	0	0

- Starosta obce- Informoval o priebehu rekonštrukcii kultúrneho domu. Skonštatoval, že práce postupu pomalšie ako si predstavoval.
- Starosta obce- poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

8. Diskusia

Nakoľko prítomní poslanci k jednotlivým prejednáványm bodom už zaujali stanoviská v rozprave v rôznom a do diskusie už nemali žiadne námety a návrhy, preto starosta diskusiu ukončil.

9. Návrh na uznesenie.

Starosta obce predniesol zasadnutiu OZ návrh na uznesenie.

10. Záver.

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil 5. Verejné zasadnutie OZ.

Overovatelia: Peter Šatara

Pavel Stankovič

Zapísal: Ing. Ján Aláč

UZNESENIA

z obecného zastupiteľstva obce Píla
zo dňa 16. 10. 2020

Uznesenie č. 17

Obecné zastupiteľstvo v Píle
k bodu programu č. 1., 2. a 3.

A: konštatuje, že

1. OZ je uznášaniaschopné, poslanci Ing. Ján Aláč, Mgr. Lenka Valčková, Pavel Stankovič a Peter Šatara sú prítomní na zasadnutí OZ

B. určuje:

1. Za zapisovateľa zápisnice: Ing. Ján Aláč
2. Za overovateľov zápisnice: Peter Šatara a Pavel Stankovič
3. Za členov návrhovej komisie: všetci prítomní poslanci

C. berie na vedomie:

1. Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ dňa 28.08.2020

Uznesenie č. 18

Obecné zastupiteľstvo v Píle
k bodu programu č. 4.

A. poveruje:

1. starostu obce vykonaním reklamácie u zhotoviteľa diela rekonštrukcie strechy na budove hasičskej zbrojnice

Uznesenie č. 19

Obecné zastupiteľstvo v Píle
k bodu programu č. 5.

A. schvaľuje:

priamy predaj vlastníctva majetku obce - nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k.ú. Píla, vedených v prospech obce Píla, na LV č. 376, v 1/1, a to:

pozemok parc. č. CKN 44 o výmere 713 m², zastavaná plocha a nádvorie

s poukazom na ust. § 9a, ods.1, písm. c / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

pre kupujúceho:

Matej Trnka, rod. Trnka
nar. : 21.12.1992, rod. č.: 921221/8543
trvale bytom: Andreja Hlinku 2337/6, 960 01 Zvolen
štátny občan Slovenskej republiky

za kúpnu cenu: 9 180- € (slovom deväťtisícjednostoosemedesiat eur),

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 205/2020, zo dňa 28.9.2020, ktorý vypracovala Ing. Andrea Bothová a to vo výške 9 000 €.

Kúpna cena pozemku zahŕňa aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku ako aj náklady na vypracovanie kúpno predajných zmlúv.

Zámer previesť predmetný majetok priamym predajom ako aj lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov boli zverejnené v súlade s ust. § 9a, ods. 5 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, na úradnej tabuli mesta / obce v trvaní od 31.08.2020 do 16.10.2020 a na internetovej stránke obce v trvaní od 31.08.2020 do 16.10.2020.

Uznesenie č. 20

Obecné zastupiteľstvo v Píle
k bodu programu č. 6.

A. s c h v a ľ u j e :

priamy predaj vlastníctva majetku obce - nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k.ú. Píla, vedených v prospech obce Píla, na LV č. 376, v 1/1, a to:

pozemok parc. č. CKN 999/2 o výmere 90 m², zastavaná plocha a nádvorie
pozemok parc. č. CKN 999/3 o výmere 48 m², zastavaná plocha a nádvorie
pozemok parc. č. EKN 1004 o výmere 2589 m², trvalý trávnatý porast

s poukazom na ust. § 9a, ods.1, písm. c / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

pre kupujúcich: Slavomír Šáli, rod. Šáli
nar. : 21.10.1986, rod. č.: 861021/8485
trvale bytom: Ul. Hviezdoslavova 539, 985 05 Kokava nad Rimavicou
štátny občan Slovenskej republiky

a

Petra Šáliová, rod. Hillayová
nar. : 29.02.1988, rod. č.:885229/8147
trvale bytom: Píla 166, 985 53 Mýtina
štátny občan Slovenskej republiky

za kúpnu cenu: 8 580,- € (slovom osemtisícpäťstoosemdesiat eur),

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 206/2020, zo dňa 28.9.2020, ktorý vypracovala Ing. Andrea Bothová a to vo výške 8 400 €.

Kúpna cena pozemku zahŕňa aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku ako aj náklady na vypracovanie kúpno predajných zmlúv.

Zámer previesť predmetný majetok priamym predajom ako aj lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov boli zverejnené v súlade s ust. § 9a, ods. 5 zákona č. 138/1991

Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, na úradnej tabuli mesta / obce v trvaní od 31.08.2020 do 16.10.2020 a na internetovej stránke obce (ak ju má obec zriadenú) v trvaní od 31.08.2020 do 16.10.2020.

Uznesenie č. 21

Obecné zastupiteľstvo v Píle
k bodu programu č. 7.

A. s c h v a ľ u j e :

1. prijatie návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 vo výške 3 300 €.
2. uzavretie zmluvy o návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 podľa bodu A.1 tohto uznesenia

Ing. Ľubomír Aláč
starosta obce